

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСТА-Комфорт"	по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	48789860		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	5040124107		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	68.32		
Местонахождение (адрес)	140105, Московская обл, Раменское г, Чугунова ул, дом № 15а		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	163	66	38
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	163	66	38
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	695	548	291
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 274	17 145	6 900
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	2 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	302	845	1 739
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	-
	Итого по разделу II	1200	24 272	18 538	10 930
	БАЛАНС	1600	24 435	18 604	10 968

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 586	6 700	3 611
	Итого по разделу III	1300	4 596	6 710	3 621
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 390	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 390	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 448	11 894	7 348
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 449	11 894	7 348
	БАЛАНС	1700	24 435	18 604	10 968



Руководитель

(подпись)

Никольский Алексей
Юрьевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.


Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСТА-Комфорт"		по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом		по ОКВЭД	31	12	2016
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	48789860		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	5040124107		
			68.32		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	88 886	64 420
	Себестоимость продаж	2120	(74 093)	(56 025)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 793	8 395
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 541)	(3 905)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 252	4 490
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	13 114	7 397
	Прочие расходы	2350	(23 744)	(8 231)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 379)	3 661
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(734)	(572)
	в том числе:			
	Налог при применении УСН		(734)	(572)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 113)	3 089

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 113)	3 089
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)


 Никольский Алексей
 Юрьевич
 (расшифровка подписи)

30 марта 2017 г.